



**„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:  
Europa inwestująca w obszary wiejskie”**

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

**Nadzór inwestorski nad zadaniem „Budowa sieci kanalizacyjnej w miejscowości Babice oraz odcinków sieci wodociągowej w miejscowościach Olszyny i Zagórze na terenie Gminy Babice” prowadzone w trybie otwartego zapytania ofertowego zgodnie z zasadą konkurencyjności, o której mowa w Rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 13 stycznia 2017 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu konkurencyjnego wyboru wykonawców zadań ujętych w zestawieniu rzeczowo-finansowym operacji i warunków dokonywania zmniejszeń kwot pomocy oraz pomocy technicznej (D.U. z 2017 r. poz. 106)**

**Nazwa (firma) i adres zamawiającego:**

Gospodarka Komunalna w Babicach Sp. z o.o.

Ul. Cicha 2, 32-551 Babice

Tel. (32) 6134412, Faks: (32) 6134412

Adres strony internetowej: <http://gkbabice.pl/>

Adres poczty elektronicznej: [gkbabice@o2.pl](mailto:gkbabice@o2.pl)

**2. Tryb udzielenia zamówienia**

Postępowanie jest prowadzone w trybie zapytania ofertowego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra

Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 13 stycznia 2017 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu konkurencyjnego wyboru wykonawców zadań ujętych w zestawieniu rzeczowo-finansowym operacji i warunków dokonywania zmniejszeń kwot pomocy oraz pomocy technicznej (Dz. U. z 2017 r. poz. 106).

**3. Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiot zamówienia obejmuje pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn. „Budowa sieci kanalizacyjnej w miejscowości Babice oraz odcinków sieci wodociągowej w miejscowościach Olszyny i Zagórze na terenie Gminy ”.

Zakres inwestycji obejmuje:

I etap:

- a) Budowa rozdzielczej sieci wodociągowej w miejscowości Olszyny obejmująca:
  - wykonanie odcinka sieci wodociągowej rurociągami o średnicy fi 90 i 110 o długości łącznej 1137 mb wraz z zabudową 11 zasuw oraz 7 hydrantów.
- b) Budowa rozdzielczej sieci wodociągowej w miejscowości Zagórze obejmująca:
  - wykonanie odcinka sieci rurociągami o średnicy fi 90 i 110 o długości 583 m wraz z zabudową 8 zasuw oraz 4 hydrantów.

Zadania a) i b) zgodne z projektem budowlanym zatwierdzonym decyzją o pozwoleniu na budowę dla zadania a – nr 106/2016 z dnia 01 marca 2016r., dla zadania b – nr 348/2016 z dnia 14 czerwca 2016r.

II etap:

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjnym wraz z sięgaczami w miejscowości Babice obejmująca

- Wykonanie kanałów głównych A, B i D zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym wraz z sięgaczami (szczegółowy zakres określają rysunki nr. 1,2 i 3 z zaznaczoną na niebiesko i pomarańczowo trasą). Łączna długość wykonywanej kanalizacji wynosi 4,016 km. Planuje się wykonać studzienki przyłączeniowe dla 71 budynków, które zostaną wpięte do wykonanej kanalizacji przez właścicieli domów..

Zadanie zgodne z projektem budowlanym zatwierdzonym decyzją o pozwoleniu na budowę nr 257/2012 z dnia 11 maja 2012r. (Starosta Powiatowy ); (WI-I.7840.18.18.2012.JS z dnia 28 sierpnia 2012r. Wojewoda Małopolski) i zgłoszenie przewiertu z dnia 21 kwietnia 2017 r. ( RPW/9241/3/2017 P Wojewoda Małopolski.

Wszystkie szczegóły znajdują się w załączniku dokumentacja techniczna.

Wykonawca będzie zobowiązany do pełnienia nadzoru inwestorskiego w zakresie następującej specjalności:

- a) Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,

Planowany okres realizacji zadania to listopad 2017 – maj 2019 r., przy czym Wykonawca jest zobowiązany pełnić funkcję do momentu zakończenia inwestycji, a w przypadku wydłużenia terminu realizacji zamówienia na roboty budowlane Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania swoich obowiązków w ramach oferowanego wynagrodzenia.

Do obowiązków wykonawcy będzie należało wykonywanie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332).

W ramach niniejszego zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany jest w szczególności do:

- 1) przybycia na teren budowy na każde uzasadnione wezwanie Inwestora i wykonawcy robót objętych nadzorem;
- 2) udzielenia na żądanie Inwestora informacji o stanie realizacji robót;
- 3) sprawdzanie jakości wykonywanych robót budowlanych i stosowania przy wykonywaniu tych robót wyrobów zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane
- 4) sprawdzania i odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających,

uczestniczenia w próbach i odbiorach technicznych instalacji i urządzeń technicznych oraz przygotowaniu i udziale w czynnościach odbioru gotowych elementów lub zrealizowanych etapów budowy potwierdzonych stosownym protokołem

5) wydawania kierownikowi budowy poleceń, potwierdzonych pisemnie wpisem do dziennika budowy/robót, dotyczących usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, jak też dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót

6) potwierdzania ilości i jakości faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad;

7) sporządzania lub kontrolowania prawidłowości dokumentów stanowiących podstawę dla rozliczeń budowy;

8) udziału w naradach na budowie,

9) udziału w czynnościach odbiorów technicznych określonych w umowie między Inwestorem a wykonawcą;

10) udziału w przeglądach technicznych w okresie gwarancji i rękojmi udzielonej przez wykonawcę robót

Zamawiający wymaga, aby w trakcie realizacji robót budowlanych Inspektor nadzoru inwestorskiego co najmniej 2 razy w tygodniu był obecny na placu budowy co potwierdzi wpisami na liście obecności.

Oznaczenie zgodne z CPV:

71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego

#### **4. Warunki udziału w postępowaniu**

4.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy wykażą że dysponują osobami które będą realizować zamówienie i posiadają wymagane prawem uprawnienia inspektora nadzoru posiadającego uprawnienia budowlane do nadzorowania robót budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów

5. Oferta podlega odrzuceniu w przypadku, gdy:

1) jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego lub

2) została złożona przez podmiot:

a) niespełniający warunków udziału w postępowaniu

b) powiązany osobowo lub kapitałowo z beneficjentem lub osobami, o których mowa w art.

43a ust. 4 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, lub

3) została złożona po terminie składania ofert określonym w zapytaniu ofertowym.

#### **6. Termin związania ofertą**

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez 30 dni.

#### **7. Opis sposobu przygotowania ofert**

7.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

7.2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim i pod rygorem nieważności w formie pisemnej.

7.3. Ofertę stanowi wypełniony Formularz "OFERTA" (zgodny ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego) wraz z załącznikami.

7.4. Oferta powinna być napisana pismem maszynowym, komputerowym albo ręcznym w sposób czytelny.

7.5. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.

7.6. Ofertę należy złożyć w nieprzejrystym, zamkniętym opakowaniu, w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.

7.7. Opakowanie zawierające ofertę winno być zaadresowane do Zamawiającego na adres podany w punkcie 1 Zapytania ofertowego, opatrzone nazwą i adresem Wykonawcy oraz oznaczone w sposób następujący:

Oferta przetargowa

Nazwa zamówienia: "Nadzór inwestorski nad zadaniem „Budowa sieci kanalizacyjnej w miejscowości Babice oraz odcinków sieci wodociągowej w miejscowościach Olszyny i Zagórze na terenie Gminy ”.

Nie otwierać przed 7 listopad 2017 r. godz. 9:15

Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nienależytego oznakowania opakowania lub braku którejkolwiek z wymaganych informacji, np. przypadkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia, a w przypadku składania ofert pocztą lub pocztą kurierską – jej nieotwarcie w trakcie sesji otwarcia ofert.

7.8. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert swoją ofertę zmienić lub wycofać.

7.9. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

## **8. Wyjaśnienie treści zapytania ofertowego.**

8.1. Wykonawca może zwrócić się pisemnie do Zamawiającego o wyjaśnienie treści niniejszego zapytania ofertowego. Zamawiający udzieli wyjaśnień nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, z zastrzeżeniem pkt.2).

8.2. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego wpłynie do zamawiającego później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpoznania.

8.3. Ewentualna zmiana terminu składania ofert nie powoduje przesunięcia terminu, o którym mowa w pkt. 2), po upływie którego zamawiający może pozostawić wniosek o wyjaśnienie treści zapytania bez rozpoznania.

8.4. Treść zapytań oraz udzielone wyjaśnienia zostaną jednocześnie przekazane wszystkim Wykonawcom, którzy złożyli zapytania, bez ujawniania źródła zapytania oraz upublicznione w ten sam sposób jak zapytania ofertowe.

8.5. Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do zamawiającego zapytania w sprawach wymagających zachowania pisemności postępowania.

## **9. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

9.1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w terminie do dnia 7 listopada 2017r. do godz. 9:00.

9.2. Liczy się data wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data nadania oferty przez Wykonawcę.

## 10. Forma wynagrodzenia

10.1. Wykonawca w przedłożonej ofercie wskazuje cenę ryczałtową, kompletną, jednoznaczną, stałą i obejmującą całkowity koszt wykonania zamówienia oraz wszelkie koszty towarzyszące konieczne do poniesienia przez Wykonawcę z tytułu wykonania przedmiotu umowy i uwzględniać wszelkie czynności związane z terminową i prawidłową realizacją przedmiotu umowy.

10.2. Zamawiający może żądać wyjaśnienia ewentualnych niezgodności w treści oferty, jednak nie może to zmierzać do zmiany wskazanej w ofercie ceny całkowitej.

10.3. W ofercie należy podać wartość netto i brutto w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

10.4. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w walucie polskiej. Obowiązującym wynagrodzeniem będzie wynagrodzenie ryczałtowe.

## 11. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert

### 11.1. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie

Kryterium oceny Waga

Cena 60%

Doświadczenie inspektora 40%

11.2. Ocenie poddane zostaną oferty nie podlegające odrzuceniu.

11.3. Zamawiający dokona oceny ofert w zakresie kryterium „Cena” na następujących zasadach:

a) Podstawą oceny ofert w tym kryterium będzie cena brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podana przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym.

b) Liczba punktów przyznanych poszczególnym ofertom wyliczona zostanie wg. następującej formuły:

$$Pc = Cn/Cb \times 100 \times Wc$$

gdzie:

Pc – liczba punktów otrzymanych w kryterium „Cena”

Cn – cena najniższa wśród ofert nie odrzuconych

Cb – cena oferty badanej

Wc – waga kryterium „Cena”

c) Ilość punktów obliczona według powyższej formuły zostanie zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku.

11.4. Zamawiający dokona oceny ofert w zakresie kryterium „Doświadczenie inspektora” na następujących zasadach:

a) Podstawą oceny ofert w zakresie niniejszego kryterium będzie ilość nadzorowanych przez inspektora specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych inwestycji wodno-kanalizacyjnych o wartości większej niż 2 mln zł netto. Jako inwestycja wodno-kanalizacyjna będą rozumiane roboty obejmujące budowę sieci wodociągowej lub budowę sieci kanalizacji sanitarnej. Dana inwestycja będzie brana pod uwagę pod warunkiem, że została zakończona i pozytywnie odebrana.

b) Pod uwagę będzie brane wyłącznie doświadczenie osoby, która będzie uczestniczyć w realizacji niniejszego zamówienia pełniąc funkcję inspektora nadzoru.

c) Zamawiający przyzna punkty za doświadczenie, na następujących zasadach:

Doświadczenie inspektora: Przyznane punkty:

Brak doświadczenia 0 pkt

1 inwestycja 10 pkt

2 inwestycje 20 pkt

3 inwestycje 30 pkt

4 i więcej inwestycji 40 pkt

11.5. Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która otrzyma największą ilość punktów rozumianą jako suma punktów przyznanych na podstawie obu kryteriów oceny ofert.

11.6. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert otrzymało taką samą ilość punktów, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

## 12. Inne informacje

12.1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę. Nie dopuszcza się ofert wariantowych ani częściowych.

12.2. Z Wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie zawarta umowa, której wzór stanowi Załącznik nr 2 do niniejszej specyfikacji.

12.3. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

12.4. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych w istotnych warunkach umowy (załącznik nr 3).

12.5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość:

- a) zmiany zapytania ofertowego przed upływem terminu składania ofert,
- b) zakończenia postępowania bez wyboru żadnej z ofert,
- c) odwołania postępowania do momentu złożenia ofert,
- d) unieważnienia postępowania, jeśli:

- cena oferty najkorzystniejszej przekroczy kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;

- wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, iż realizacja zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili wszczęcia postępowania,

- postępowanie obciążone jest wadą powodującą, że zawarta umowa będzie sprzeczna z postanowieniami umowy o dofinansowanie projektu.

W przypadkach, o których mowa powyżej, Wykonawcy nie przysługują w stosunku do Zamawiającego żadne roszczenia odszkodowawcze.

12.6. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe, o czym niezwłocznie poinformuje Wykonawcę.

## 13. Załączniki do zapytania ofertowego

1. Wzór formularza ofertowego
2. Projekt umowy
3. Dokumentacja techniczna

  
**PROKURENT**  
Marek Niczyporuk  
Gospodarka Komunalna  
w Babilcach Sp. z o.o.